

# Ovesdal grundejerforening.

## Bestyrelsesmøde 09-02-2021

---



### Til stede

- Keld Schmidt-Møller (nr. 38)
- Morten Nyegaard Jensen (nr. 37)
- Robert Uldahl Søndergård (nr. 30)
- Rodney Miles (nr. 49)
- Mads Frandsen (nr. 20), referent

### Referat

#### 1. Godkendelsen af dagsorden

Godkendt.

#### 2. Godkendelsen af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Godkendt. Vil blive lagt op den kommende uge.

#### 3. Økonomi

Se vedlagt, balancen 2020 er godkendt af revisor og bestyrelsen.

- Bilag A.1. Økonomi. Balance 2020
- Bilag A.2. Økonomi. Budgetforslag 2021
- Bilag A.3. Økonomi. Resultatopgørelse 2020
- Bilag A.4. Økonomi. Vejfond. Resultatopgørelse 2020

#### 4. Snevagt

Tak til Morten for indsats vedr. snerydning.

Bestyrelsen har indkøbt lille saltspreder til mindre manuelt vedligehold af stierne udført af frivillige.

Claus Topkapper står også til rådighed for større opgaver med snerydning og saltning, og vil fremover blive brugt til større snerydning og saltning af veje og stier.

Keld melder sig som snevagt resten af februar.

#### 5. Generalforsamling: virtuelt eller udsat?

##### 5.1. Opdatering af vedtægter til at tillade virtuelle møder

Bestyrelsen vedstår at indkalde til virtuel generalforsamling, og vurderer at det ikke vil være vedtægtsstridigt.

## 5.2. Den tekniske løsning og tekniske støtte til beboerne, hvis mødet er virtuelt

Det vil blive skrevet en indkaldelse til post-omdeling, samt kommunikeres over Facebook og e/mail.

Herudover vil bestyrelsen opfordre den enkelte beboer om at tage kontakt hvis man har behov for teknisk assistance. Det vil også blive nævnt, at har man ikke mulighed for at deltage kan der gives fuldmagt til at stemme til enten et medlem af bestyrelsen, eller anden beboer.

Bestyrelsen har indtil videre valgt at bruge programmet Zoom til at holde mødet.

Rodney kontakter Stefan (nr. 27) om han vil være dirigent og Peter (nr. 28) om han vil være referent.

## 5.3. Indkaldelse til generalforsamling mm

- Revideret og derfor indeholdt i efterfølgende referat for 18-02-2021 i stedet.

## 5.4. Hvem er til valg?

- Revideret og derfor indeholdt i efterfølgende referat for 18-02-2021 i stedet.

## 5.5. Formandens/bestyrelsens rapport

Rodney sender rundt til input fra bestyrelsen d. 9.marts og forventes at ligge klar senest d. 12-14.

## 6. Budget, inklusiv kontingent. Anbefaling fra bestyrelsen til generalforsamling

- Revideret og derfor indeholdt i efterfølgende referat for 18-02-2021 i stedet.

## 7-9. Resterende punkter

De resterende punkter blev ikke nået og udskydes til næste møde.

## 10. Næste bestyrelsesmøde

Torsdag d. 18 februar klokken 19:30-22:00.

Denne gang over zoom, Mads arrangerer.

# Bilag

## A.1. Økonomi. Balance 2020

### BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

#### AKTIVER

Kassebeholdning	0
Nordea 0806 177 024	24.597
Nordea 6449 641 718	<u>Anvendes nu til vejfond</u>
<b>I alt</b>	<b><u>24.597</u></b>

#### PASSIVER

Egenkapital: overførsel fra 2019	65.353
overskud 2020 (negativ = underskud)	<u>-40.756</u>
<b>I alt</b>	<b><u>24.598</u></b>

**Overføres til næste år** 24.597

#### BESTYRELSEN

Rodney Miles  
formand

Mads Frandsen  
sekretær

Robert Søndergård

Keld Schmidt-Møller  
kasserer

Morten N. Jensen

Foranstående regnskab og efterfølgende regnskab for Vejfonden er udarbejdet på grundlag af bogføringen. Regnskabet er revideret og beholdningerne kontrolleret.

Jens Sonne Andersen  
revisor

## A.2. Økonomi. Budgetforslag 2021

Grundejerforeningen Ovesdal		
Budgetforslag 2021		
		Budget
<b>Indtægter:</b>		
Kontingent		175.000
Hensat til vejfond		50.000
Indtægter		125.000
<b>Vedligeholdelse af arealer:</b>		
Snerydning		5.000
Græs og bede		48.375
Indkøb (maskiner, planter mm.)		0
Renholdelse af kanter		0
Arbejdsweekend		2.000
I alt		55.375
<b>Øvrige udgifter:</b>		
Vejfest		4.000
Tilskud til Mårslet Bladet og Jule		1.500
Bestyrelsesmøder		2.000
Fastelavn		1.000
Generalforsamling		500
Kontingenter		700
Forsikring		2.000
Administration, website		600
Gebyrer bank, betalingservice		900
Diverse, inkl. Renteudgifter		0
Projektopgaver		60.000
I alt		73.200
<b>Udgifter i alt</b>		<b>128.575</b>
<b>Overskud</b>		<b>-3.575</b>

### A.3. Økonomi. Resultatopgørelse 2020

#### RESULTATOPGØRELSE 2020

	Budget 2020	Resultat 2020	Resultat 2019
<b>INDTÆGTER</b>			
Kontingenter	155.000	155.000	142.500
Salg af plæneklipper	0	0	0
Hensat til vejfond	50.000	50.000	50.000
Indtægter	105.000	105.000	92.500
Renteindtægter	0	0	46
Indtægter i alt	105.000	105.000	92.546
<b>VEDLIGEHOLDELSE AF AREALER</b>			
Snerydning	5.000	0	0
Græs og bede (løn)			
Indkøb af maskiner, planter mm.	0	0	0
Vedligeholdelse af maskiner	0	0	0
Drift af maskiner (drivmidler)	0	0	0
Grønne områder (eksterne firmaer)	37.500	53.125	81.788
Arbejdsweekend	2.000	1.740	1.136
I alt	44.500	54.865	82.923
<b>ØVRIGE UDGIFTER</b>			
Vejfest/fællesarrangement	4.000	0	0
Tilskud til Mårslet-Bladet og	1.500	1.500	1.500
Juletræslaug			
Bestyrelsesmøder, bestyrelsesfest	2.000	200	600
Generalforsamling	500	293	0
Kontingenter	700	600	600
Fastelavnsfest	1.000	1.415	1.492
Forsikring	2.000	1.521	1.497
Administration, inkl. porto og	0	530	530
Gebyrer til bank, pbs	900	1.707	1.009
Diverse inkl. renteudgifter	500	0	491
Projekt (Rep asfaltsti overfor nr. 20)	2.500	0	
Projekt (topkapper fase 1, 3 og 4)	108.125	83.125	47.301
I alt	123.725	90.891	55.020
Udgifter i alt	168.225	145.756	137.944
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-63.225</b>	<b>-40.756</b>	<b>-45.398</b>
Resultat		-40.756	-45.398
Overførsel fra sidste år		65.353	110.751
<b>OVERFØRES TIL NÆSTE ÅR</b>		<b>24.598</b>	<b>65.353</b>

## A.4. Økonomi. Vejfond. Resultatopgørelse 2020

### VEJFOND

#### RESULTATOPGØRELSE FOR 2020

##### INDTÆGTER

Overførsel for 2020	50.000	
Kursgevinst ved salg	0	
Renteindtægter	1.231	51.231
	<hr/>	

##### UDGIFTER

Handelsomkostninger	0	
Betalte handelsrenter	0	
Kurstab ved køb	0	
Depotgebyr	0	0
	<hr/>	

**Årets resultat** **51.231**

##### AKTIVER

###### Bankindestående

Vestjysk Bank		0
Nordea		588.664
Danske Bank		50.000
<b>I alt</b>		<hr/> <b>638.664</b>

##### PASSIVER

Egenkapital		
Primo	587.433	
+ årets resultat	51.231	638.664
	<hr/>	
<b>I alt</b>		<hr/> <b>638.664</b>