



Referat af bestyrelsesmøde

I Grundejerforeningen Ovesdal

Torsdag den 17. august 2023

Mødet afholdes hos Erik.

Tilstede: Stefan, Erik, Keld, Peter, Jakob, Søs, Jonas

Mødets agenda:

1. Status på grønne arealer
 - a. Stefan har fået skrevet til Topkapper om møde og præcisering
 - b. Opfølgning på arbejdsdag
2. Opfølgning på søen (Vand ved boldbanen)
 - a. Keld videresendte i sidste uge brev fra kommunen, hvoraf det fremgik at vi ikke kan blive koblet på regnvandssystemet (kloakken)
3. Asfalt
 - a. evt. nyt om reparationer
4. Økonomi
 - a. Status, herunder placering af midler i obligationer.
5. Udvikling af grønne arealer
 - a. Vi har holdt igen med grønne investeringer
6. Vejfest 2. september
 - a. Invitation er udsendt
 - b. Kan vi stimulere lysten til at stå for festen i 2024.
7. Evt.

Grønne arealer / Topkapper

Stefan holder møde med Topkapper for at, dels finde en kortsigtet løsning, vi kan være tilfredse med resten af året, dels udarbejder en arbejdsopgavebeskrivelse der kan tjene til fremtidige udbud, fra Topkapper eller andre. Beskæring af træer mod Tandervej skal der også kigges på i løbet af efteråret.

Arbejdsdag gik over i forventning. Der blev i forbindelse med kloakrensning konstateret en stoppet regnvandbrønd/ledningen fra nr. 20 ned mod centralvejen. Erik får i første omgang slamsuger på, i forsøg på at løse problemet.



Grønne arealer / Søen

Keld foreslår at vi, for at løse problemet, laver vores eget regnvandsreservoir, med stor afskrælning på 10-25 cm dybt på et forholdsvist stort område. Hele den nederste ende af boldbanen. Alle mener det er en god ide.

Peter taler med Robert om projektet og vi får gravekontakt fra Jonas.

Grønne arealer / Asfalt

På de steder hvor brud er så svære at de udgør risiko for uheld, skal der fræses og udbedres. Peter & Keld forestår projektet og kommer retur med økonomi.

Vi skal findes en anden måde at trimme stikanter på til næste arbejdsdag, da fremgangsmåden i år, med skovle er for hård ved kanterne. Evt. skal vi bruge en roterende stålbørste, så det kun er græsset der forsvinder og ikke asfalten.

Økonomi

Keld melder alt OK, alting kører efter planen. (regnskabsoversigt vedhæftet)

Topkapper har ikke fremsendt nogen afregning for 1. halvår, indtil videre.

Vores investering i korte obligationer er på plads til en forrentning på 1,75%

Grønne arealer / Udvikling

Vi skal have vores eget (permanente) juletræ på Central, det sørger Peter for

Vejfest

Kører efter planen, vi skal huske at invitere umiddelbare naboer, Ulrik og Karina, samt vores søde nabo ved boldbanen ud mod tandervej. Og hjørnehuset ved indkørslen til Ovesdal.

Eventuelt

Joans prøver at finde indgang til Fællesrådet omkring fremtidig stipasning.

Næste møde

Næste bestyrelsesmøde er aftalt til tirsdag den 19. august 2023 hos Stefan.