



# Bestyrelsesmøde 8. september 2022

Keld Schmidt Møller, Jakob Sig Hannibal, Peter Staugaard og Stefan Brendstrup

Afbud: Erik Madsen og Søs Nyengaard (suppleant)

## Dagsorden

### Grønne arealer

1 af de nye træer er gået ud – kirsebærtræ i "centrum" nær ved nr. 22.

2 træer ser sløje ud.

Topkapper har ansvar for træernes vækst.

Flere træer i Frugtlunden trænger til beskæring. Dette er indeholdt aftalen med Topkapper, da vi sidste år tog pleje af kirsebærlaubær-buskene ud.

Keld tager kontakt med henblik på aftale om erstatningstræer og beskæring.

### Grønt udvalg

Alle elementer i helhedsplanen er ved at være gennemført.

Der er stadig uforbrugte midler til "projekter".

Topkapper konsulteres om fældning af yderligere nogle birketræer.

Grønt udvalg udarbejder forslag til indsatser for 2023, når det er afklaret om der skal bruges penge på afledning af vand fra vandhullet ved boldbanen.

Vedr. vandhullet så mente entreprenøren, der genetablerede dræningen ved "centrum"/bag ved nr.22, at der var en form for underjordisk forbindelse mellem vandet her og vandet ved vandhullet, og at problemet ved vandhullet muligvis ville aftage som følge af den genetablerede dræning ved "centrum". Vi forventer derfor, hvordan udviklingen vil være omkring vandhullet inden vi kontakter en "vand-mand" for at indhente tilbud på bortledning af vand derfra. Dette sker forud for generalforsamlingen, så vi kan fremlægge vores indstilling omkring behovet for afledning af vand. Hvis der skal afledes vand, vil pengene blive taget fra "projekt-budgettet", således at det grønne udvalg får færre midler i 2023.

### Vejfest

Det viste sig ikke muligt at få fastlagt en dato for vejfest i år. Vi spørger samme vej, om de vil stå for festen til næste år.



## Arbejdsdag

Arbejdsdagen tjener to formål: et praktisk og et socialt.

Der er ikke vigtige praktiske opgaver. Peter passer løbende buske m.v. ved bærstien. Vi kan selv udskifte skilte en weekend-eftermiddag el.lign.

Der er ingen tvivl om at nogle beboere savner arbejdsdagen som socialt arrangement. Men tidspunktet er ved ta være forpasset.

Vi går efter at komme tilbage i rytmen med arbejdsdag i det tidlige forår i 2023.

## Opfølgning på generalforsamling

Platantræer – Vi har nogle gode billeder af træer beskåret som henholdsvis kandelaber eller med ”hel krone”. Keld og Jakob supplerer med billeder fra Rosensgade i Odder, hvor der er gennemført kandelaber-beskæring sidste vinter. På sidste generalforsamling var der stærke ytringer om ikke at beskære platantræerne udover den nødvendige ”vedligeholdelse”. Måske skal spørgsmålet slet ikke bringes op. Men vi sikrer at have materiale til rådighed, hvis diskussionen skulle ønskes taget op igen.

Lapning af cykelstier. Vi tager kontakt til asfaltfirma og beder om at få igangsat arbejdet, så skaderne ikke forværres hen over vinteren. Vi holder os fra stierne i vestenden af området, hvor kommunen anlægger ny sti. Udgiften dækkes med midler fra asfaltfonden. Keld tager kontakt.

Vandhul – Vi afventer og ser hvordan vand-situationen udvikler sig inden vi tilkalder ekspertise og indhenter tilbud på afledning af vandet.

## Status på økonomi

Ingen nævneværdige bevægelser i økonomien. Der er uforbrugte midler på følgende budgetposter:

Vejfest 4000 kr.

Snerydning, 5000 kr.

Projekt opgaver, 15.000 kr.

## Snerydning den kommende vinter

De seneste vintre har topkapperen været opsøgende, når han alligevel havde materiel i området, og har rettet henvendelse til Keld. Denne praksis fortsætter vi.

Vi etablerer en turnusordning vedr. saltning/grusning på stien ved vandhullet, hvis der bliver glat her. Denne vender vi tilbage til på næstkommende møde.

## Næste bestyrelsesmøde

Torsdag den 17. november kl. 19.30 hos Stefan.



#### Evt.

- Formanden for grundejerforeningen frem til indeværende valgperiode, Rodney Miles, har fået amputeret dele af venstre ben og er under genoptræning. Grundejerforeningen sender en "blomst".
- Ovesdal nr. 10 er blevet solgt. Nye beboere flytter hertil fra Nymarks Allé.
- Flere beboere anskaffer sig elbiler og får installeret ladere. Kan elnettet bære det?
- Der er stemning for at afholde en bestyrelsesmiddag. Denne planlægges til 21. januar og med deltagelse af ægtefæller. Der er ikke afsat midler i budgettet for 2022, men posten kan sættes i budgettet for 2023. Det har været en fast tradition med en sådan middag indtil for få år siden.
- Sidste år blev et overskud fra vejfesten konverteret til et juletræ inkl. belysning, der blev opsat i "centrum". Det var virkelig hyggeligt og det vil vi gerne gentage. Stefan tager kontakt til Robert for at afklare, om der blev indkøbt lys, og vil stå for at fremskaffe et juletræ. Vi arrangerer evt. en lille juletræstænding.