



## **Grundejerforeningen Ovesdal**

### **Referat 3: Bestyrelsesmøde d. 3. december 2014 (hos Niels)**

Til stede: Mads, Preben, Niels, Keld og John (Ref).

#### **1: Vurdering af tilbud fra gartnere på vedligeholdelse af grønne arealer i sæson 2015**

Bestyrelsen debatterede de to tilbud fra henholdsvis JP. Have & Parkservice på 70.000 kr. og Kloch Park & Have 37.350 kr., som Niels havde indhentet (begge beløb er inklusiv moms).

Mads har en meget positiv reference på Kloch Park & Have. Keld delte erfaring med, at der kan være stor forskel på priser når man indhenter tilbud på gartnerarbejde. Der blev udvekslet synspunkter omkring fordele og ulemper ved at ansætte en person til at udføre arbejdet, kontra at indgå aftale med en gartner.

Til brug for sammenligning af tilbuddene med vore egne omkostninger, havde Keld foretaget en udregning af grundejerforeningens udgifter forbundet med vedligeholdelse af grønne arealer for de seneste tre år.

|                  | 2012   | 2013   | 2014   |
|------------------|--------|--------|--------|
| Løn mm.          | 21.761 | 22.131 | 23.172 |
| Brændstof mm.    | 3.611  | 2.490  | 4.511  |
| Vedligeholdelse  | 5.211  | 4.022  | 15.951 |
| Forsikring       | 3.000  | 3.000  | 3.000  |
| Samlede udgifter | 35.595 | 33.656 | 48.648 |

Gennemsnitlig årlig udgift 39.300 inklusiv moms

Vedligeholdelsesudgiften er høj i år, dette skyldes dels at der er skiftet meget på traktoren, dels er der afregnet for reparationer for en længere periode.

På vor forsikring er der netop er varslet en temmelig stor stigning pr. 1. december. Vi har ikke ansatte for tiden, og derfor er forsikringen opsagt pr. 1. dec. Opsigelse sparer os for kr. 3.971, som er prisen for 2015.

Annoncering efter en medarbejder, vil give en udgift på godt 3.000 kr.

Bestyrelsen besluttede at gå videre med tilbuddet fra Kloch Park & Have. Niels tager kontakt for at høre om det videre forløb med hensyn til præferencer for formalia omkring aftale. Niels indvilgede i indtil videre at være kontaktperson for sæson 2015.

Bestyrelsen besluttede også, at den nuværende maskinpark bibeholdes, for alle tilfældes skyld.

#### **2: Eventuelt**

Niels tilbød at rydde op i container, der er blandt andet et køleskab og en lille påhængsvogn som ikke anvendes mere.