



Grundejerforeningen Ovesdal Bestyrelsesmøde den 2. november 2015 (hos Preben)

Til stede: Mads, Preben, Niels, Keld og Hans Chr. (Ref).

1. Grønne områder:

a. Evaluering af samarbejdet med Klock Park & Have

Det har været en meget våd sommer.

Noget sjustket slåning nogle gange, og der klippes ikke tæt. Rigeligt langt græs i perioder.

Konklusion: Vi beder om et tilbud for 2016 sæson, hvor forventninger afstemmes, særligt vedr. fodboldmål, lygtepæle, områder med våde pletter. Niels kontakter gartner vedr. et tilbud.

b. Behov for dræn i områderne

Problemer mange steder.

Det bliver dog for uoverskueligt at dræne de steder, hvor der er behov.

c. Henvendelse fra Dorthe Skovby i nr. 24.

Problem med skygge fra de store træer i "skoven". Vi er enige om at der er skygger, men også at vi ikke bare kan fælde dem.

Vi udsætter nærmere behandling til næste generalforsamling, hvor bestyrelsen kommer med et forslag vedr. træerne.

d. Oprydning i bed bag Charlotte og Kirsten, ind til Agervej.

Der er fældet, men der er ikke ryddet op.

Det tages med på arbejdslørdagen i foråret

e. Fejning af stier og vejkanter

Poul og Niels vil feje alle stier og kanter, når bladene er faldet.

Niels vil tale med Poul om at feje nogle gange i løbet af sæsonen. Mads vil godt hjælpe med.

f. Diverse projekter med beskæringer og fældning



Tilbuddene er meget forskellige:

Klock Park og Have: kr. 43.000 + moms, hvis alt udføres på én gang

Det alternative tilbud lyder i alt på over kr. 100.000.

I budgettet er der afsat kr. 35.000. Men budgettet giver mulighed for yderligere at anvende 10-15.000.

Vi accepterer tilbuddet fra Klock Park og Have på den samlede opgave og til det modtagne tilbud.

Niels kontakter Klock og får præciseret opgaven og sat gang i arbejdet

3. Aktivitetslisten

Opdateret. Se nedenfor

4. Snevagt

December: Preben

Januar: Hans Chr.

Februar: Mads

Marts: Niels

Hans Chr. udarbejder udkast til mail til beboerne. Sendes til bestyrelsen først.

Punkter til brev:

- Snevagt
- Beslutning fra generalforsamling
- Rydning af træer mm
- Fejning af blade

5. Bestyrelsesfest 28. november 2015

Hos Keld, som også bestiller mad mm

Start: Kl. 18:30



Sag	Status	Ansvarlig	Reference	Deadline / afsluttet
Vurdering af vejfonden	<p>29/8 11 (møde 2): Tages op i forbindelse med årsafslutning / generalforsamling</p> <p>20/2 12 (møde 4): Ikke adresseret på mødet.</p> <p>16/5 2012 (møde 2): Vurderes i forbindelse med budgetlægning for 2013.</p> <p>23/1 2013: Vurdering af udvikling baseret på overslagspriser indhentet hos henholdsvis Colas og Arkil foretaget.</p> <p>5/2 2014 (møde 4, 2013): Fortsat en fornuftig sammenhæng mellem formue og forventet kapitalbehov.</p> <p>26/1 2015 (møde 4, 2014): Fortsat en fornuftig sammenhæng mellem formue og forventet kapitalbehov.</p>	John	Møde 2, 11	<p>Opfølgning Møde 4 2012</p> <p>Opfølgning møde 4 2016</p>
Genplantning ved Japansk Pileurt, boldbanen	<p>6/9 2012 (møde 3): Vi afventer arbejdsdag 2013</p> <p>24/1 2013. Genplantning af buske (sirbuske), på arbejdsdagen.</p> <p>25/4 2013: Der er smidt en fældet hyld oven på ukrudtsdugen, og det er langsomt ved at udvikle sig til et vildnis. Hyld fjernes eventuelt på arbejdsdagen.</p> <p>01.06 2015: Tages med på turen med gartner</p> <p>02.11.2015: Udskydes til 2016</p>		Møde 3 2012	Opfølgning
Stykket ud mod Tandervej	<p>5/2 2014: Gennemgang med Grøn mand med henblik på at få tilbud på fældning af ammetræer. Ligeledes gennemgås stykket bag nr. 26-28</p> <p>01.06 2015: Tages med på turen med gartner</p> <p>28/4 2014: Tilbud modtaget fra gartner vurderet. Der indhentes yderligere tilbud fra havemand som blot omhandler fældning (ikke opskæring og bortskaffelse).</p> <p>25/8 2014: Vurderes i forbindelse med planer for grønne områder og budget for 2015</p> <p>02.11.2015: Blev diskuteret på bestyrelsens havevandring, hvor det blev aftalt ikke at gøre mere foreløbig.</p> <p>Punktet lukkes</p>	Preben	Møde 4 2013	Lukkes



Sag	Status	Ansvarlig	Reference	Deadline / afsluttet
Tre egetræer skal fældes	<p>28/4 2014: I forbindelse med gennemgang af de grønne arealer forår 2014, anbefalede havemanden, at vi tynder ud i to grupper af egetræer (ved nr. 13 og 36-38, betegnet B og H i dokumentet ”</p> <p>”Gå-tur med havemand 10. april 2014” se referat 1 2014).</p> <p>Sagen anses principiel i forhold til politik om træfældning, derfor skal fældning vedtages på næste generalforsamling.</p> <p>25/8 2014: Vurderes i forbindelse med planer for grønne områder og budget for 2015</p> <p>26/1 2015: Behandlet på bestyrelsesmøde, vurderet kapitalbehov i budget for 2015</p> <p>01.06 2015: Tages med på turen med gartner</p> <p>02.11.2015: Lukkes</p>	Alle	Møde 1 2014	Lukkes
Beskæring af platantræer	<p>27/3/2015: Bestyrelsen skal i løbet af det næste år udarbejde en plan for hvordan træerne beskæres</p> <p>01.06.15: Jf. beslutning fra generalforsamling</p>	Alle	27.03.15	2017
Vedligehold af grønne områder	<p>27/3/15: Kontakt til gartner: Diskutere evt. yderligere opgaver. Gartner skal give tilbud på:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Klipping af græs ved skilte og træer på fællesområder fx 6 gange - Kanter langs veje og cykelstier <p>02.11.2015: Drøftes med gartner ifm tilbud for grønne områder i 2016</p>	Niels	27.03.15	
Revner i asfalt	I efteråret 2015 inviteres slaghullet.dk eller andre til at give tilbud.	Preben	01.06.15	Forår 2016
Beskæring af træer	Bestilling af Koch Park & Have til at udføre beskæring, stubbefræsning mm. ifølge tilbud	Niels	02.11.15	
Græsslåning 2016	Tilbud og aftale om vedligeholdelse af grønne områder	Niels	02.11.15	
Træer i ”skoven”	Indstilling vedr. evt. fældning af store træer i ”skoven”, til behandling på generalforsamling 2016	Bestyrelsen	02.11.15	



Sag	Status	Ansvarlig	Reference	Deadline / afsluttet
Oprydning	Oprydning ind mod grund til Agervej, ned mod åen. På arbejdsdag i 2016	Bestyrelsen	02.11.15	
Stier og veje	Fejning af stier og veje. Niels og Poul, samt evt. Mads overvejer om de vil feje stier og vejkanter, og hvor ofte	Niels (og Mads)	02.11.15	