

Bestyrelsesmøde den 5. november 2018 (hos Rodney)

Til stede: Morten, Keld, Rodney og Hans Chr. (Ref).

Afbud: Mads

1. Godkendelse af dagsorden

2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Godkendt

3. Økonomi

Vi har ikke fået vedligeholdt kanter på stier, så de kr. 10.000 i budget er pt. ikke brugt.

Vi kan forvente faktura fra gartner på ca. kr. 18.000.

Alt i alt forventes et overskud større end budgetteret.

Saldo på konti er pt. kr. 138.000, hvor der kan forventes udgifter i indeværende budgetår på kr. 40.000

4. Grønne områder

2018 blev en sommer hvor der ikke har været behov for særlig mange klipninger af græs.

Hækken over mod Agervej klarer sig. De nye buske ved at Keld har vandet dem i løbet af sommeren.

Kanter på stier bør renses, og det kan godt ske her i efteråret.

Mads finder person, der kan gøre det.

5. Planer med platantræer

Mads har bedt om et tilbud fra Ronnie på beskæring af træerne.

Afhængig af beløbet kan vi overveje at sætte det i gang i indeværende budgetår.

6. Snevagt

Hans Chr. udfylder og sender formular til Ole Mikkelsen.

Snevagter:

Grundejerforeningen Ovesdal

Nov+Dec: Morten
Januar: Rodney
Februar: Hans Chr.
Marts+April: Mads

Hans Chr. sender informationsmail til beboere og opdaterer hjemmeside

7. Afskærmning af gadelampe

Det er muligt at få afskærmet gadelamper, hvis man henvender sig til Kommunen. Morten har meldt et par lamper, og afventer at afskærmning sættes på

Når det er sket, sætter **Morten** et opslag på Facebook om muligheden. Han sender også til Hans Chr. som sender ud via mail.

8. Hvad dækker bestyrelsesforsikring?

Vi har to forsikringer hos Codan, ansvarsforsikring og arbejdsskadeforsikring.

Keld har kontaktet selskabet, som sender en opdateret police. Det bliver kr. 100 billigere.

9. Særlige aftale med nr. 16 og nr. 23

Aftalen med nr. 16 skal gentegnes, da der er kommet nye ejere.

Rodney henvender sig til de nye beboere i nr. 16 og får underskrifter på aftalerne.

10. Generalforsamling

11. marts 2019 19.30.

Mads reserverer Borgerhuset

11. Fester

Fastelavn: **Hans Christian** spørger Lone, om hun og Johannes vil stå for det igen i 2019

Vejfest

Vi venter til foråret med at sætte en opfordring på Facebook om interesse for at arrangere vejfest.

12. Vejfond

Morten har analyseret vejenes areal.

Grundejerforeningen Ovesdal

Areal: I alt 6025 m²

Brønddæksler: 50

Nedløbsriste: 30

Morten kontakter asfaltfirmaer for at høre om overslag på omkostninger til asfaltering.

13. Næste møde:

22. januar 19:30

Bestyrelsesfest: Lørdag 2. februar kl 13.

14. Evt.

Nabohjælpsskilte: De koster kr. 400 pr. stk.

Bestilling af dem kan tages op på generalforsamling.

Sag	Status	Ansvarlig	Reference	Deadline / afsluttet
Vurdering af vejfonden	29/8 11 (møde 2): Tages op i forbindelse med årsafslutning / generalforsamling 20/2 12 (møde 4): Ikke adresseret på mødet. 16/5 2012 (møde 2): Vurderes i forbindelse med budgetlægning for 2013. 23/1 2013: Vurdering af udvikling baseret på overslagspriser indhentet hos henholdsvis Colas og Arkil foretaget.	Keld?	Møde 2, 11	Opfølgning foråret 2018

Sag	Status	Ansvarlig	Reference	Deadline / afsluttet
	5/2 2014 (møde 4, 2013): Fortsat en fornuftig sammenhæng mellem formue og forventet kapitalbehov. 26/1 2015 (møde 4, 2014): Fortsat en fornuftig sammenhæng mellem formue og forventet kapitalbehov. 04.04.16/ Vi gør ikke noget i år. På grund af mindre oliepris vurderes at kapital er OK. Tages op til foråret 2017 21.03.18: I løbet af 2018 genberegnes vejfonden 06.11.18: Er i gang, se pkt ovenfor			
Beskæring af platantræer	27/3/2015: Bestyrelsen skal i løbet af det næste år udarbejde en plan for hvordan træerne beskæres 01.06.15: Jf. beslutning fra generalforsamling 04.04.16: Udskydes til 2017 21.03.18: Tilbud skal indhentes inden næste generalforsamling 06.11.18: Er i gang, se pkt. ovenfor.	Alle	27.03.15	2018