



Grundejerforeningen Ovesdal Bestyrelsesmøde d. 26. september 2016 (hos Hans Chr.)

Til stede: Mads, Niels, Keld, Rodney og Hans Chr. (Ref).

1. Godkendelse af referat

Godkendt

Vedr. Tandervej 30: Sagen er afsluttet. Ovesdal GF bliver ikke inddraget i beboernes arbejde med vand i haven.

2. Grønne områder

Kloch Park og Have har udført det, som var indeholdt i tilbuddet.

Mangler beskæring af tre træer ind mod Ovesdal 22 og 24. Prisen var kr. 3000. Dette tilbud må stå ved magt. Beskæring skal foretages i 2016.

Ved en besigtigelse foretaget af Niels og Ronny Kloch var vurderingen at der er behov for mere beskæring ind mod hækken. En sådan beskæring kan dog forventes at danne præcedens for andre grundejere.

Denne type beskæring skal ses i en større sammenhæng, og bestyrelsens beslutning blev at en beskæring af denne type, vil kræve en beslutning på en generalforsamling.

Vedr. rydning af området ind mod Agervej, ved det store træ: Vi afventer henvendelse fra ejeren, når han har væltet træerne.

Derefter finder vi en dato, hvor vi kan køre grene mm væk.

Tilbud for beplantning af laurbær kirsebær ind mod Agervej:

Vi accepterer tilbuddet fra Kloch, som lyder på:

Bepantning af laurbær kirsebær

Edna i ca 80-100 cm i højden 1 stk. pr. Meter kraftige planter med klump så de står fast også i kraftig vind.

Er dansk planter.

Er brede derfor kun en plante pr. Meter

22,500 Kr. excl. Moms

Niels kontakter Kloch om vores accept af tilbuddet, og beder desuden om at få beskåret træerne ind mod nr. 22 og 24, samt fræsning af 3 stubbe.

Hvis prisen er kr. 2000 for at fræse stubbe, er det OK.

3. Asfalt og reparation af revner

Keld har modtaget information fra Munck Asfalt.

Det er et meget billigt tilbud: Kr. 27 pr. meter op til 300 m. Hvis mere end 300 m er prisen kr. 19 pr. meter. Dertil kommer opstartsgebyr på kr. 1950.-

Mads henvender sig for at bede om et tilbud. Spørger i den sammenhæng også om vurdering af hvad vi kan gøre med foreningens stier.

4. Opfølgning på socialt arrangement i august

Vi var ca. 18, og det var rigtig hyggeligt.

Der fremkom et ønske om at holde spontane grillaftener og andre spontane arrangementer.

Bestyrelsen vil gerne sponsorere et fastelavnsarrangement.



Hans Chr. skriver til de unge familier og opfordrer dem til at stå for arrangementet.

Vi vil lægge op til at vi i forbindelse med arbejdsdagen i foråret 2017 gør det til en lille happening: Vi "indvier" det nye område ved en vandretur i området og fælles spisning. De præcise planer aftales i foråret.

Niels vil gøre bænkene rene. Niels kontakter en af os, når de skal bæres op til ham.

5. Økonomi

Prisen for beskæring mm blev på kr. 70.000

Foreningens økonomi kan fint klare udgiften, idet kontingentet blev forhøjet, og der derfor er kr. 10.000 ekstra på budgettet.

Der er ca. kr. 28.000 efter salg af plæneklipper.

Vi har altså en del penge på kontoen. Dette beløb svarer næsten præcist til omkostningen for at plante laurbær, jf punkt 2, Grønne områder.

6. Næste møde.

Bestyrelsesfest: 26. november kl. 18:30 hos Bente og Hans Chr, som køber mad og drikkevarer.

7. Eventuelt.

Snevagt:

December: Hans Chr.

Januar: Niels

Februar: Mads

Marts: Rodney

Vi vil stadig ringe til Ole Mikkelsen når vi vurderer der skal ryddes. Vær opmærksom på at der er dobbeltpris for rydning i weekender.

Gruskasser:

Niels fjerner dem.



Sag	Status	Ansvarlig	Reference	Deadline / afsluttet
Vurdering af vejfonden	<p>29/8 11 (møde 2): Tages op i forbindelse med årsafslutning / generalforsamling</p> <p>20/2 12 (møde 4): Ikke adresseret på mødet.</p> <p>16/5 2012 (møde 2): Vurderes i forbindelse med budgetlægning for 2013.</p> <p>23/1 2013: Vurdering af udvikling baseret på overslagspriser indhentet hos henholdsvis Colas og Arkil foretaget.</p> <p>5/2 2014 (møde 4, 2013): Fortsat en fornuftig sammenhæng mellem formue og forventet kapitalbehov.</p> <p>26/1 2015 (møde 4, 2014): Fortsat en fornuftig sammenhæng mellem formue og forventet kapitalbehov.</p> <p>04.04.16/ Vi gør ikke noget i år. På grund af mindre oliepris vurderes at kapital er OK. Tages op til foråret 2017</p>	John	Møde 2, 11	<p>Opfølgning Møde 4 2012</p> <p>Opfølgning foråret 2017</p>
Beskæring af platantræer	<p>27/3/2015: Bestyrelsen skal i løbet af det næste år udarbejde en plan for hvordan træerne beskæres</p> <p>01.06.15: Jf. beslutning fra generalforsamling</p> <p>04.04.16: Udskydes til 2017</p>	Alle	27.03.15	2017
Revner i asfalt	<p>I efteråret 2015 inviteres slaghullet.dk eller andre til at give tilbud.</p> <p>Behandles i sammenhæng med Vejfonden. Behandles foråret 2017.</p>	Preben	01.06.15	Forår 2017